Signature Not Verified
Digitally signed by THEODOROS MOUMOURIS
Date: 2014.01.03 09:23:57 EET
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 482**

31 Δεκεμβρίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ10Δ1194151/6207ΕΞ2013 (1)

Βεβαίωση της μερικής αυτοδίκαιης άρσης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ’ αριθμ. Δ.13845/10440/1-2-1969 (ΦΕΚ 31/1969 τ.Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ – ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 11 παράγ.3 του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17 Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει.

2. Την υπ’ αριθμ. Δ.13845/10440/1-2-1969 (ΦΕΚ 31/1969 τ.Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Ταράψης - Μονεμβασίας (Μονεμβασίας - Μολάων - Κροκεών) στον νομό Λακωνίας.

3. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση αυτή δεν συντελέσθηκε εμπρόθεσμα όσον αφορά την προς άρση ιδιοκτησία.

4. Τα υπ’ αριθμ. Δ12α/7608/21-12-2012 και Δ 12α/2166/22-3-2013 έγγραφα της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

5. Το π.δ. 185/2009 (ΦΕΚ 213/2009 Α΄) «Ανασύσταση Υπουργείου Οικονομικών κ.λ.π.».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν.3965/2011 (ΦΕΚ 113/2011 Α΄) περί σύστασης Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας.

7. Το π.δ. 90/2012 (ΦΕΚ 144/2012 Α΄) «Διορισμός Υπουργού και Υφυπουργών».

8. Το π.δ. 119/2013 (ΦΕΚ 153/2013 Α΄) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

9. Το π.δ. 118/2013 (ΦΕΚ 152/201 Α΄) «Τροποποίηση του π.δ. 85/2012 (Α΄141) κ.λ.π., βεβαιώνουμε:

1. Την μερική αυτοδίκαιη άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ’ αριθμ. Δ.13845/10440/1-2-1969 (ΦΕΚ 31/1969 τ.Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Ταράψης - Μονεμβασίας (Μονεμβασίας - Μολάων - Κροκεών) στον νομό Λακωνίας, ως προς την με αριθμό κτηματολογικού πίνακα 146 ιδιοκτησία, εμβαδού 3.270 τ.μ., όπως αυτή απεικονίζεται στα κτηματολογικά στοιχεία βάσει των οποίων κηρύχθηκε η απαλλοτρίωση και ειδικότερα στο με αριθμό σχεδίου 5 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, γιατί δεν συντελέσθηκε εμπρόθεσμα ως προς την ιδιοκτησία αυτή.

2. Η πράξη αυτή ισχύει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η πράξη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Δεκεμβρίου 2013

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ	**ΜΙΧΑΗΛ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ**

Αριθμ. Δ10Δ1194158/6168ΕΞ2013 (2)

Βεβαίωση της μερικής αυτοδίκαιης άρσης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1052782/3273/0010/20-5-1998 (ΦΕΚ 396/1998 τ.Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 11 παράγ.3 του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17 Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει.
2. Την υπ' αριθμ. 1052782/3273/0010/20-5-1998 (ΦΕΚ 396/1998 τ.Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Σταυρού - Ελευσίνας στον ανισόπεδο κόμβο με τη Περιφερειακή Λεωφόρο Αιγάλεω στον Δήμο Άνω Λιοσίων, νομού Αττικής.
3. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση αυτή δεν συντελέσθηκε εμπρόθεσμα όσον αφορά την προς άρση ιδιοκτησία.
4. Τα υπ' αριθμ. Δ12/712/8-2-2012 και Δ12/0/1052/8-2-2011 έγγραφα της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.
5. Το π.δ. 185/2009 (ΦΕΚ 213/2009 Α΄) «Ανασύσταση Υπουργείου Οικονομικών κ.λ.π.».
6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν.3965/2011 (ΦΕΚ 113/2011 Α΄) περί σύστασης Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας.
7. Το π.δ. 90/2012 (ΦΕΚ 144/2012 Α΄) «Διορισμός Υπουργού και Υφυπουργών».
8. Το π.δ. 119/2013 (ΦΕΚ 153/2013 Α΄) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβερνήσεως, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
9. Το π.δ. 118/2013 (ΦΕΚ 152/201 Α΄) «Τροποποίηση του π.δ. 85/2012 (Α΄ 141) κ.λπ.», βεβαιώνουμε:

1. Την μερική αυτοδίκαιη άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την 1052782/3273/0010/20-5-1998 (ΦΕΚ 396/1998 τ.Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Σταυρού - Ελευσίνας στον ανισόπεδο κόμβο με τη Περιφερειακή Λεωφόρο Αιγάλεω στον Δήμο Άνω Λιοσίων, νομού Αττικής, ως προς την με αριθμό κτηματολογικού πίνακα 65 ιδιοκτησία, όπως αυτή φαίνεται στα κτηματολογικά στοιχεία που αναφέρονται στην απόφαση κήρυξης, γιατί δεν συντελέσθηκε εμπρόθεσμα ως προς την ιδιοκτησία αυτή.
2. Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Δεκεμβρίου 2013

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ	**ΜΙΧΑΗΛ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ**

Αριθμ. Δ10Δ1194152/6396ΕΞ2013 (3)

Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. Α.20403/6091/7-8-1971 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 194/1971 Δ΄)

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 παρ.3 του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».
2. Την υπ' αριθμ. Α.20403/6091/7-8-1971 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 194/1971 Δ΄) με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή των κοινοτήτων Παληουρίου και Καψοχώρας (Πευκοχωρίου) Χαλκιδικής υπέρ και με δαπάνες του Ε.Ο.Τ.
3. Την υπ' αριθμ. 3257/2009 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.
4. Τα υπ' αριθμ. 10661/08-08-2013, 10662/08-08-2013, 10663/08-08-2013, 10664/08-08-2013, 10665/08-08-2013, 10666/08-08-2013 και 10668/08-08-2013 Διπλότυπα Είσπραξης Τύπου Α΄ της Δ.Ο.Υ. Α΄ Θεσσαλονίκης, από τα οποία προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. Δ10Δ1122140/3377ΕΞ2013/02-08-2013 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών έχει επιστραφεί στον Ε.Ο.Τ.
5. Το π.δ. 185/2009 (ΦΕΚ 213/2009 Α΄) «Ανασύσταση Υπουργείου Οικονομικών κ.λ.π.».
6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν.3965/2011 (ΦΕΚ 113/2011 Α΄) περί σύστασης Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας.
7. Το π.δ. 85/2012 (ΦΕΚ 141/2012 Α΄) «περί ίδρυσης και μετονομασίας Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Το π.δ. 86/2012 (ΦΕΚ 141/2012 Α΄) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
9. Το π.δ. 90/2012 (ΦΕΚ 144/2012 Α΄) «Διορισμός Υπουργού και Υφυπουργών», αποφασίζουμε:

1. Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. Α.20403/6091/7-8-1971 (ΦΕΚ 194/23-8-1971 τ.Δ΄) Κοινή υπουργική απόφαση στην περιοχή των κοινοτήτων Παληουρίου και Καψοχώρας (Πευκοχωρίου) Χαλκιδικής υπέρ και με δαπάνες του Ε.Ο.Τ., ως προς τις με α/α κτηματολογικού πίνακα 225 και 233 ιδιοκτησίες εμβαδού 3.960 και 8.368 m αντίστοιχα, όπως αυτές απεικονίζονται στα υπ' αριθμ. 725/8/25273/31-3-71 και 725/9/25274/31-3-1971 κτηματολογικά διαγράμματα και στον από 20-5-1971 κτηματολογικό πίνακα του Ε.Ο.Τ., νόμιμα θεωρημένα.
2. Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Δεκεμβρίου 2013

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ	**ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ**

Αριθμ. 206534 (4)

Άρση απαλλοτρίωσης, με τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα του ΟΤ 235 περιοχής Ερυθρών Δήμου Μάνδρας - Ειδυλλίας, σε εκτέλεση δικαστικής απόφασης.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α΄/210) για τη «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», άρθρο 3 παρ. 3 παρ. θ, άρθρο 159 παρ. 1 και άρθρο 160 παρ. 2, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 145/10 (ΦΕΚ 238Α΄/2010) για τον «Οργανισμό Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με την 44403/11 (ΦΕΚ 2494Β΄/4-11-2011) απόφαση Υπουργού Εσωτερικών και ισχύει.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3979/16-6-11 (ΦΕΚ 138Δ΄/2011) «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις», άρθρο 44.

4. Την υπ' αριθμ. 15351/3-2-12 (ΦΕΚ 703Β΄/12-3-2012) απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής, που αφορά στη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού στον Περιφερειακό Σύμβουλο της Περιφέρειας Αττικής Καλλικράτη Μανιάτη και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Προϊστάμενο Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού.

5. Τις διατάξεις του από 17-7-23 (ΦΕΚ 228 Α΄/16-8-2023) Ν.Δ. και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70, όπως ισχύουν σήμερα

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2801/1992 (ΦΕΚ 154Α΄/1992), που αναφέρονται και στις διατάξεις του αρ. 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α΄/2005).

7. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ΄/27-7-1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄/2000), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26-8-2002 (ΦΕΚ 197Α΄/2002).

9. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17Α΄/2001) για τον «Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και του Ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18Α΄/2002), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

10. Τις διατάξεις του Ν. 4067/9-4-2012 (ΦΕΚ 79 Α΄/2012) για το «Νέο Οικοδομικό Κανονισμό».

11. Την υπ' αριθμ. Φ39/5380/12/27-11-2012 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, που αφορά στην ανασυγκρότηση των Συμβουλίων Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥΠΟΘΑ) στην έδρα κάθε περιφερειακής ενότητας της Περιφέρειας Αττικής όπως τροποποιήθηκε και ίσχυε κατά το χρόνο της γνωμοδότησης.

12. Το από 23-08-1979 (ΦΕΚ 432Δ΄/1979) Διάταγμα ρυμοτομίας του Δήμου Ερυθρών καΐτο από 19-08-2004 (ΦΕΚ 752Δ/2004) Διάταγμα τροποποίησης.

13. Την υπ' αριθμ. 9770/2010 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας.

14. Τη με αρ. πρωτ. 109639/23-07-2012 αίτηση της «Αμπελώνες Οινοποιητική Σώκος Α.Ε.» με πλήρη φάκελο δικαιολογητικών για άρση απαλλοτρίωσης ακινήτου ιδιοκτησίας της εταιρείας στο ΟΤ 235 στην περιοχή Ερυθρές του Δήμου Μάνδρας - Ειδυλλίας.

15. Την από 23-09-2012 Εισήγηση της Υπηρεσίας προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Δυτικής Αττικής για «Άρση απαλλοτρίωσης με τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα του ΟΤ 235 περιοχής Ερυθρών Δήμου Μάνδρας - Ειδυλλίας, σε εκτέλεση δικαστικής απόφασης» με πρόταση δέσμευσης της αναλογούσας εισφοράς σε γη.

16. Το Πρακτικό Αρ. 38/2012 της 3ης/07-12-2012 Συνεδρίασης του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Δυτικής Αττικής με το οποίο το συμβούλιο γνωμοδότησε ομόφωνα θετικά, ως η εισήγηση για την εν λόγω άρση απαλλοτρίωσης και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

17. Την από 07-01-2012 Αίτηση Ανάκλησης του Πρακτικού Αρ. 38/2012 του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. από την εταιρεία «Αμπελώνες Οινοποιητική Σώκος Α.Ε.».

18. Το υπ' αριθμ. 7399/30-01-2013 έγγραφο Απόψεων της Υπηρεσίας επί της Αίτησης Ανάκλησης προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Δυτικής Αττικής.

19. Το Πρακτικό Αρ. 19/07-02-2013 της 5ης Συνεδρίασης του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Δυτικής Αττικής, με το οποίο το Συμβούλιο γνωμοδότησε ομόφωνα ότι απορρίπτει την αίτηση ανάκλησης.

20. Την υπ' αριθμ. 54030/19-03-2013 αίτηση της εταιρείας «Αμπελώνες Οινοποιητική Σώκος Α.Ε.» για μετατροπή της αναλογούσας εισφοράς γης σε εισφορά σε χρήμα και τις υπ' αριθμ. 83531/25-04-2013 και 102359/24-05-2013 αιτήσεις για προσκόμιση συμπληρωματικών στοιχείων και αιτιολόγησης του αιτήματος.

21. Την υπ' αριθμ. 58422/17-05-2013 νέα εισήγηση της Υπηρεσίας υπέρ της μετατροπής της αναλογούσας εισφοράς γης σε εισφορά σε χρήμα, προς το ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Δυτικής Αττικής.

22. Το Πρακτικό Αρ. 111/21-06-2013 της 8ης Συνεδρίασης του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Δυτικής Αττικής, με το οποίο το Συμβούλιο γνωμοδότησε ομόφωνα θετικά ότι εγκρίνεται το αίτημα της μετατροπής της εισφοράς γης σε εισφορά σε χρήμα.

23. Το υπ' αριθμ. 22760/18-10-2013 έγγραφο του Δήμου Μάνδρας - Ειδυλλίας διαβίβασης εστάλησαν των στοιχείων της διαδικασίας δημοσιοποίησης και επιδόσεων και της από 17-10-2013 βεβαίωσης του Προϊστάμενου Τ.Τ.Υ. του Δήμου ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

24. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο τροποποίησης σχεδίου, και Επειδή:

Α. Με την υπ' αριθμ. 9770/2010 απόφαση του, το Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθήνας ακύρωσε τη σιωπηρή άρνηση της Διοίκησης να άρει την απαλλοτρίωση, που επιβλήθηκε με την υπ' αριθμ. 277246/14-07-1979 απόφαση Νομάρχη Αττικής (ΦΕΚ 432Δ/23-08-1979), στο ακίνητο της εταιρείας «Αμπελώνες Οινοποιητική Σώκος Α.Ε.», επί του Ο.Τ. 235 στον πρώην Δήμο Ερυθρών, νυν περιοχή Ερυθρών Δήμου Μάνδρας - Ειδύλλια, αναγνώρισε την άρση της παραπάνω απαλλοτρίωσης και ανέπεμψε την υπόθεση στη διοίκηση για να άρει την απαλλοτρίωση με τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μάνδρας - Ειδυλλίας.

Β. Από τα στοιχεία του φακέλου διαπιστώνεται ότι:

1. Ο Δήμος Μάνδρας - Ειδυλλίας δεν έχει προχωρήσει τη διαδικασία άρσης και επανεπίβολής απαλλοτρίωσης με τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθρ. 154 του

Κ.Β.Π.Ν. (κοινοποιήσεις, ενστάσεις κ.λπ.). Το Δημοτικό Συμβούλιο έλαβε την υπ' αριθμ. 303/2012 απόφαση «να μην προχωρήσει ο Δήμος στην κατά προτεραιότητα Αποζημίωση του ακινήτου ιδιοκτησίας της εταιρείας Αμπελώνες - Οινοποιητική Α, Ε, δεχόμενο ότι υπάρχει αδυναμία άμεσης αποζημίωσης, λόγω και της αντενδεικνυόμενης λήψης δανείου»

2. Δεν αιτιολογήθηκε η πολεοδομική αναγκαιότητα του υπό άρση χώρου, από το Δήμο Μάνδρας - Ειδυλλίας

3. Ο Δήμος δεν έχει υποβάλει οικονομικά στοιχεία, για τη δυνατότητα αποζημίωσης της εν λόγω απαλλοτρίωσης και δεν αιτιολόγησε την οικονομική αδυναμία του, ως προς την αποζημίωση των ιδιοκτητών, ούτε έχει κινήσει διαδικασία τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου, κατά τις διατάξεις του αρθρ. 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας.

Άρα δε συντρέχουν οι κατά νόμον προϋποθέσεις για την επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης.

Γ. Λαμβανομένου υπόψη ότι, η παρ. 2 του αρθρ. 31 του Ν. 4067/2012 δεν έχει μεταβατικές διατάξεις, η αναλογούσα εισφορά σε γη, για το ακίνητο ιδιοκτησίας «Αμπελώνες Οινοποιητική Σώκος Α.Ε.» επί του Ο.Τ. 235, όπως αυτό εμφαίνεται με στοιχεία ΑΒΙΚΛΗΜΘΑ (εμβαδό 1261,83 τμ) στο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο περιέχεται στο φάκελο της υπόθεσης, υπολογίζεται ότι είναι 329,732 τμ.

Δ. Με το Πρακτικό Αρ. 38/2012 της 3ης/07-12-2012 Συνεδρίασης του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Δυτικής Αττικής, το Συμβούλιο γνωμοδότησε ομόφωνα θετικά ως η από 23-09-2012 εισήγηση της Υπηρεσίας, για «Άρση απαλλοτρίωσης με τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, σε τμήμα του ΟΤ 235 περιοχής Ερυθρών Δήμου Μάνδρας - Ειδυλλίας, σε εκτέλεση δικαστικής απόφασης», με πρόταση δέσμευσης της αναλογούσας εισφοράς σε γη.

Ε. Με την υπ' αριθμ. 54030/19-03-2013 αίτηση της η εταιρεία «Αμπελώνες Οινοποιητική Σώκος Α.Ε.» ζήτησε τη μετατροπή της αναλογούσας εισφοράς γης σε εισφορά σε χρήμα και με τις υπ' αριθμ. 83531/25-04-2013 και 102359/24-05-2013 αιτήσεις κατέθεσε συμπληρωματικά στοιχεία που αιτιολογούν το αίτημα για μετατροπή, από τα οποία συνάγεται τόσο ότι η εν λόγω έκταση είναι επιχειρηματικά απαραίτητη για την ανάπτυξη της εταιρείας, όσο και ότι η εταιρεία δεσμεύεται για την πρόθεση και τη δυνατότητα να την αξιοποιήσει.

ΣΤ. Μετά την υπ' αριθμ. 58422/17-05-2013 νέα εισήγηση της Υπηρεσίας, το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Δυτικής Αττικής, με το Πρακτικό Αρ. 111/21-06-2013 της 8ης Συνεδρίασης του, γνωμοδότησε ομόφωνα θετικά ότι, εγκρίνεται το αίτημα της μετατροπής της εισφοράς γης σε εισφορά σε χρήμα, «καθόσον αυτή δεν είναι πολεοδομικά αξιοποιήσιμη, δεδομένου ότι από προηγούμενη τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου (ΦΕΚ 752/19-08-2004) είχε ήδη καταργηθεί η συνέχεια της περιμετρικής οδού που προβλεπόταν από το αρχικό ρυμοτομικό σχέδιο και ήδη έχει κατασκευαστεί πέραν αυτής περιφερειακή οδός».

Ζ. Ο Δήμος Μάνδρας - Ειδυλλίας, προέβη στη συνέχεια στη διαδικασία δημοσιοποίησης και επιδόσεων και σύμφωνα με την από 17-10-2013 βεβαίωση του Προϊστάμενου Τ.Τ.Υ. του Δήμου δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

Η. Με την προτεινόμενη τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Μάνδρας - Ειδυλλίας.

θ. Η παρούσα τροποποίηση είναι εντοπισμένη - σημειακή, το Ο.Τ. 244 δεν ευρίσκεται επί του Βασικού Οδικού Δικτύου, ούτε εντός ζώνης 500μ. από την ακτή και δεν γειτνιάζει με αρχαιολογική ή προστατευόμενη περιοχή, σύμφωνα με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/2002), επομένως η έγκριση της εν λόγω τροποποίησης εμπίπτει στις αρμοδιότητες του Περιφερειάρχη, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η άρση της απαλλοτρίωσης με τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 235 περιοχής Ερυθρών, Δήμου Μάνδρας - Ειδυλλίας, σε συμμόρφωση ως προς τη με αρ. 9770/2010 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας, με:

Α. Τον αποχαρακτηρισμό τμήματος της εν λόγω ιδιοκτησίας με στοιχεία ΜΘΑΒΙΜ από χώρο αθλοπαιδιών και πεζόδρομο πλάτους 2,5μ. σε οικοδομήσιμο και τμήματος με στοιχεία ΙΚΛΗΜΙ από εγκεκριμένη οδό σε οικοδομήσιμο.

Β. Την επιβολή εισφοράς σε γη επιφάνειας ίσης με 329,732 τμ και τη μετατροπή αυτής σε εισφορά σε χρήμα.

Γ. Τον καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης στο Ο.Τ. 235α, σύμφωνα με τους ισχύοντες της περιοχής, όπως αναλυτικά φαίνονται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

2. Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης. Η παρούσα μετά τη δημοσίευση θα αναρτηθεί στο πρόγραμμα «ΔΙΑΥΓΕΙΑ», σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3861/2010.

3. Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μέχρι συστάσεως της Αυτοτελούς εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση του Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α΄/2010) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από την δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Δεκεμβρίου 2013

Ο Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος
ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΡΧΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ	ΕΚΤΑΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΧΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ (προς Αρση & Τροποποιηση)	ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟ (Κατοπιν Ρυμοτόμησης)	ΑΠΟΔΟΣΗ ΣΕ "ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ"	ΤΕΛΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
Ε(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α) = 1566.74 Μ2	Ε(Κ,Γ,Δ,Ε,Ζ,Λ,Κ) = 304.91 Μ2	Ε(Α,Β,Ι,Κ,Λ,Η,Μ,Θ,Α) = 1261.83 Μ2	Ε(Ι,Κ,Λ,Η,Μ,Ι,) = 308.60 Μ2	Ε(Α,Β,Ι,Μ,Θ,Α) = 953.23 Μ2	Ε(Ι,Κ,Ξ,Ν,Ι) = 36.72 Μ2	Ε(Α,Β,Ι,Ν,Ξ,Λ,Η,Μ,Θ,Α) = 1225.11 Μ2
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΠΛΕΥΡΩΝ ΤΩΝ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ						
d(ΑΒ)=44.50 Μ d(ΒΓ)=40.20 Μ d(ΓΔ)=18.00 Μ d(ΔΕ)=14.00 Μ d(ΕΖ)=22.10 Μ d(ΖΗ)=20.20 Μ d(ΗΘ)=60.30 Μ	d(ΚΓ)= 1.52 Μ d(ΓΔ)=18.00 Μ d(ΔΕ)=14.00 Μ d(ΕΖ)=22.10 Μ d(ΖΛ)= 2.04 Μ d(ΚΛ)=14.84 Μ, & ΑΝΑΠΤ.(ΚΛ)=14.86Μ	d(ΑΒ)=44.50 Μ d(ΒΙ)=18.28 Μ d(ΙΚ)=20.40 Μ d(ΚΛ)=14.84 Μ, & ΑΝΑΠΤ.(ΚΛ)=14.86Μ d(ΛΗ)=18.16 Μ d(ΗΜ)= 4.01 Μ d(ΛΜ)=22.17 Μ d(ΜΘ)=56.29 Μ d(ΘΑ)=16.89 Μ	d(ΙΚ)=20.40 Μ d(ΚΛ)=14.84 Μ, ΑΝΑΠΤ.(ΚΛ)=14.86Μ d(ΛΗ)=18.16 Μ d(ΗΜ)= 4.01 Μ d(ΛΜ)=22.17 Μ d(ΙΜ)=16.06 Μ , ΑΝΑΠΤ.(ΙΜ)=16.10 Μ	d(ΑΒ)=44.50 Μ d(ΒΙ)=18.28 Μ d(ΙΜ)=16.06 Μ , ΑΝΑΠΤ.(ΙΜ)16.10 Μ d(ΜΘ)=56.29 Μ	d(ΙΚ)=20.40 Μ d(ΚΞ)= 1.83 Μ d(ΝΞ)=20.51 Μ d(ΙΝ)= 1.85 Μ	d(ΑΒ)=44.50 Μ d(ΒΙ)=18.28 Μ d(ΙΝ)= 1.85 Μ d(ΝΞ)=20.51 Μ d(ΞΛ)=13.01 Μ, ΑΝΑΠΤ.(ΞΛ) 13.03 Μ d(ΛΗ)=18.16 Μ d(ΗΜ)= 4.01 Μ d(ΜΘ)=56.29 Μ d(ΘΑ)=16.89 Μ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ "ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ" ΣΤΟΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΧΩΡΟ(ΤΜΗΜΑ) ΤΟΥ ΑΡΧΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ-ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ : 308.60 Μ²

Ε(Ι,Κ,Λ,Μ,Ι) = 308.60 Μ2

ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΙΣΦΟΡΑΣ (%)	ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΕΜΒΑΔΟΝ (Μ²)	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΙΣΦΟΡΑΣ (Μ²)
0-250	10%	250.00	25.00
250-500	20%	58.60	11.72
ΣΥΝΟΛΟ		**308.60**	**36.72**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Ε.Γ.Σ.Α 87		
Α	Χ	Ψ
Α	440227.4067	4230657.0410
Β	440186.1673	4230673.7611
Γ	440148.9128	4230688.8656
Δ	440132.2317	4230695.6288
Ε	440136.7559	4230708.8763
Ζ	440157.3464	4230700.8384
Η	440176.3041	4230693.8566
Θ	440232.8887	4230673.0175
Ι	440169.2242	4230680.6305
Κ	440150.3225	4230688.2941
Λ	440159.2626	4230700.1326
Μ	440180.0674	4230692.4706
Ν	440170.3077	4230682.1249
Ξ	440151.3068	4230689.8373



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 32%

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Ο ΥΠΟΓΡΑΦΟΜΕΝΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΡΕΝΔΟΥΜΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ: ΤΟ ΕΜΦΑΙΝΟΜΕΝΟ ΤΕΛΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: Α,Β,Ι,Μ,Θ,Α ΚΑΙ ΕΠΙ ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ : Ι,Κ,Λ,Η,Μ,Ι, ΕΥΡΙΣΚΕΤΑΙ , ΕΝΤΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΩΝ ΕΡΥΘΡΩΝ ΕΙΝΑΙ ΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ – ΩΣ ΕΥΡΙΣΚΟΜΕΝΟ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ Ο.Τ.235 ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΕΤΑΙ ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΟΠΑΙΔΙΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΦΕΚ 432 Δ' (23.08.1979)

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: ΚΑΤΟΠΙΝ ΤΗΣ ΑΙΤΟΥΜΕΝΗΣ: ΑΡΣΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ –ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ Ο.Τ.235 ΜΕ ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΟ ΑΝΑΦΕΡΟΜΕΝΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΣΕ ΣΥΝΔΥΑΣΜΟ ΜΕ ΤΟ ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΚΑΘΙΣΤΑΤΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ.

Ο ΔΗΛΩΝ(ΜΗΧ/ΚΟΣ)

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΘ. ΡΕΝΔΟΥΜΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

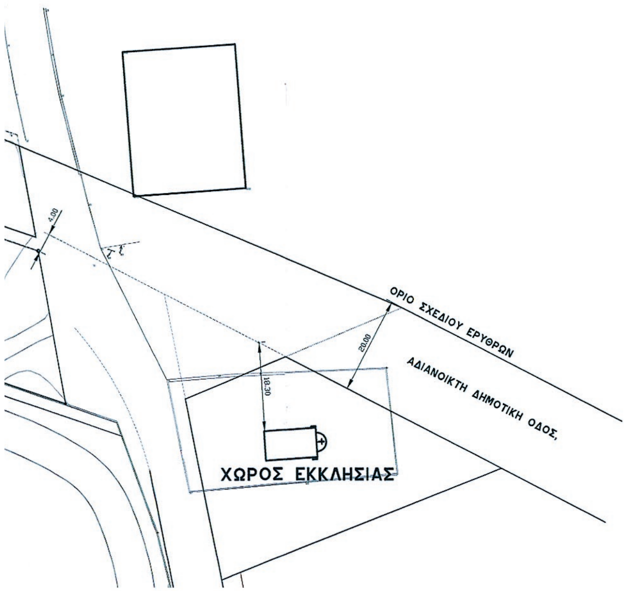
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΕΡΥΘΡΕΣ–ΑΤΤΙΚΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΣ ΕΡΥΘΡΩΝ)
ΔΗΜΟΣ : ΜΑΝΔΡΑΣ–ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ
ΘΕΣΗ : Ο.Τ.: 206,205,207,234,235α
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ: ΠΡΩΗΝ ΠΑΝΤΑΧΟΘΕΝ
Δ/ΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ: 16/7/79 & 14/7/79 – ΦΕΚ 432 Δ'/23.08.1979

	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
Δ/ΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ:	16/7/79	14/7/79
ΕΜΒΑΔΟΝ:	600	400
ΠΡΟΣΩΠΟ :	18	15
ΕΠΙΤΡ. ΚΑΛΥΨΗ :	30%	40% (ΑΠΟ 04.07.2012 Ν.Ο.Κ.: 60%)

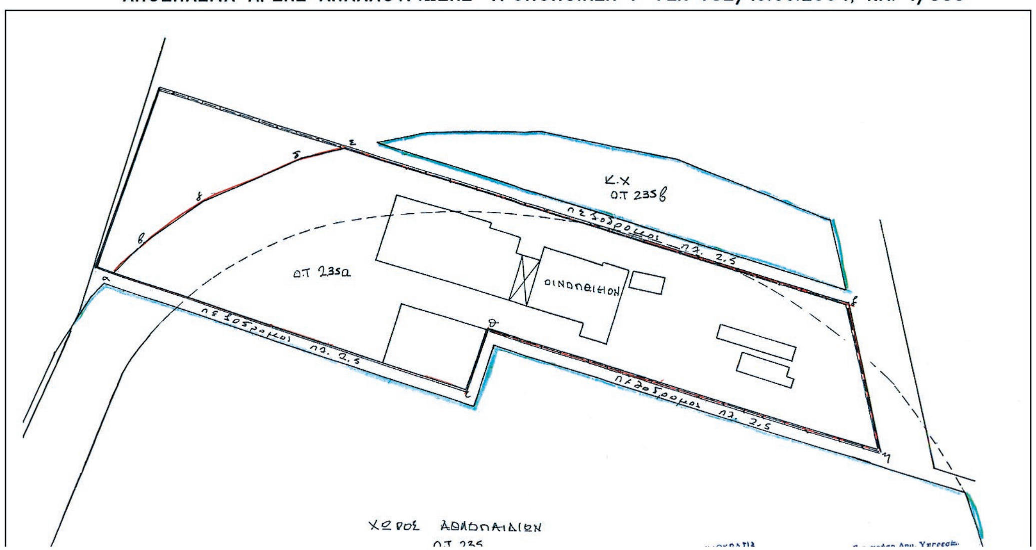
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0.80
ΕΠΙΤΡ. ΥΨΟΣ: ΚΑΤΑ ΓΟΚ
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ : ΓΙΑ ΕΚΣΚΑΦΕΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ Γ.Π.Σ

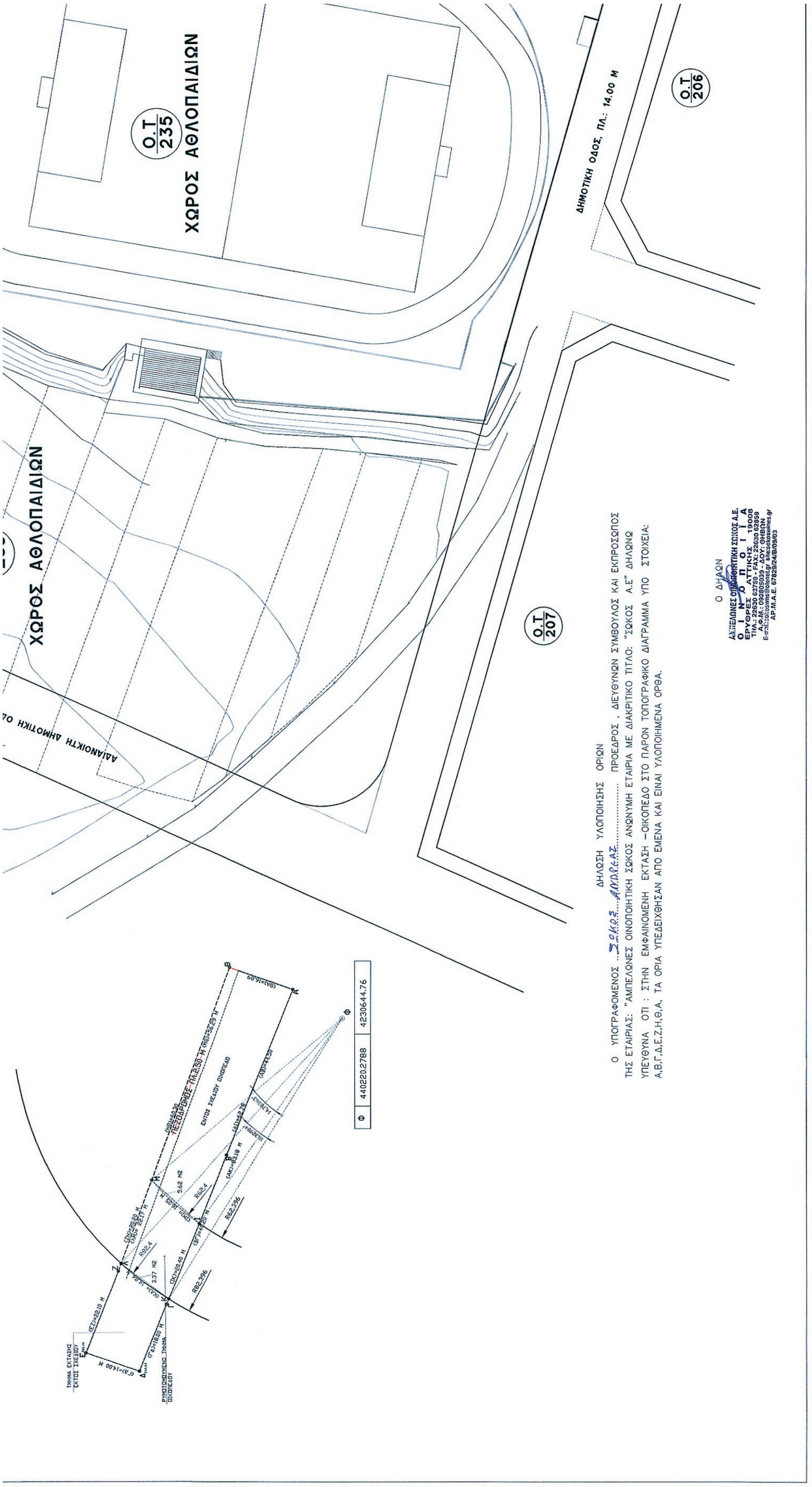
ΚΤΗΜΑΤΟΛ. ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΜΟΡΩΝ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

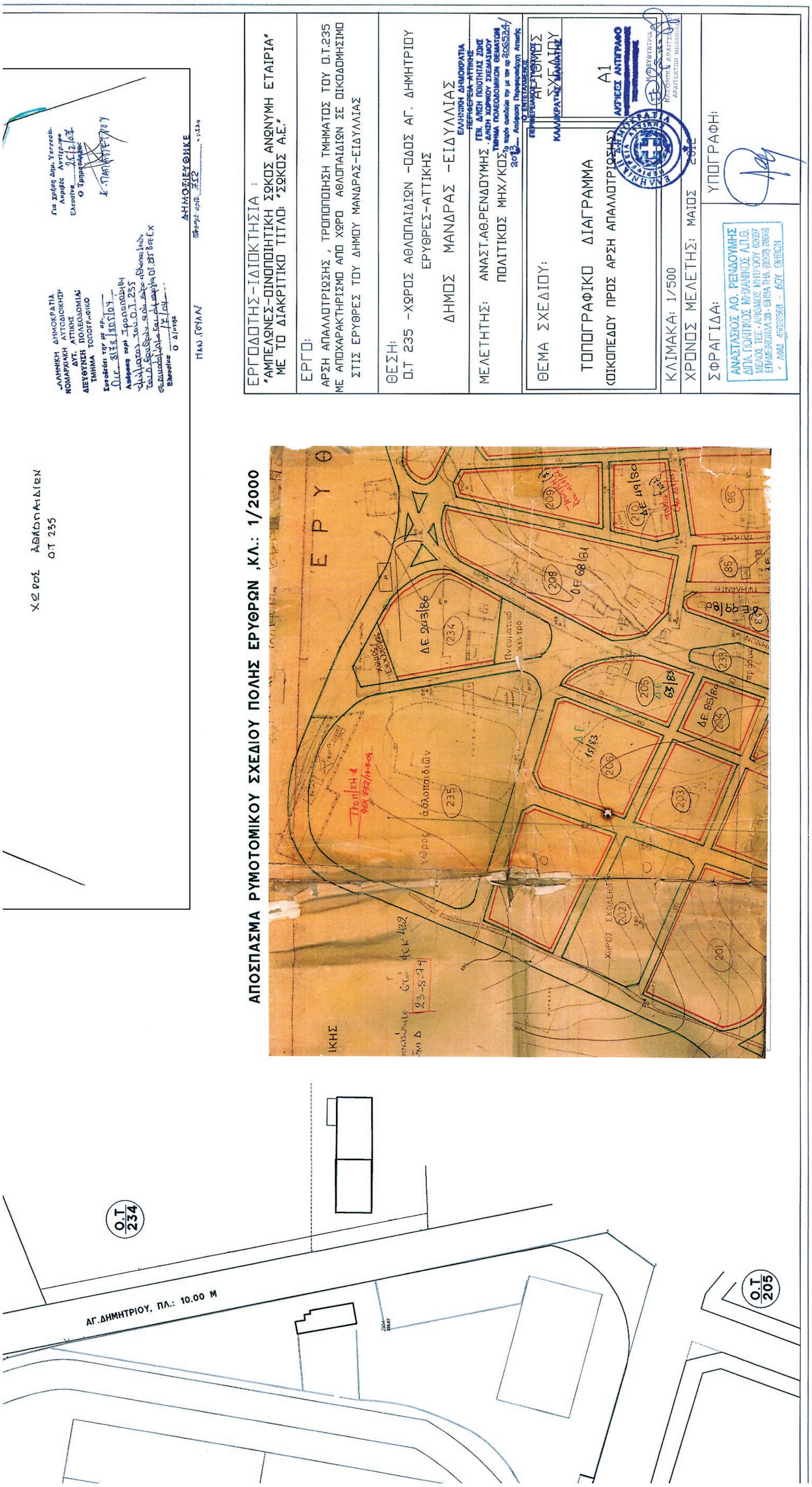
Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΣΩΚΟΣ Α.Ε -ΑΝΔΡΕΑΣ ΣΩΚΟΣ	ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 1-ΕΡΥΘΡΕΣ ΤΚ 19008
2	ΟΔΥΣΣΕΑΣ ΔΡΟΣΗΣ	ΠΑΡΟΥ 15-ΚΗΦΙΣΙΑ ΑΘΗΝΑ ΤΚ 14562
3	ΕΡΥΘΡΕΣ(ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΣ ΕΡΥΘΡΩΝ) ΔΗΜΟΣ ΜΑΝΔΡΑΣ-ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ	Στρ. Ν. Ρόκα 45-ΤΚ 19600 ΜΑΝΔΡΑ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΡΣΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ– ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ 1–ΦΕΚ 752/19.08.2004, ΚΛ. 1/500




Ο.Τ 235
ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΟΠΑΙΔΙΩΝ
ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΟΠΑΙΔΙΩΝ
ΑΔΙΑΝΟΙΚΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ, ΠΛ.: 14.00 Μ
Ο.Τ 207
Ο.Τ 206
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛ.2.30 Μ
ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΑΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
3.37 Μ2
5.62 Μ2
R62.4
R82.4
R82.396
R62.396
Φ 440220.2788 4230644.76
ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Ο ΥΠΟΓΡΑΦΟΜΕΝΟΣ ..ΣΩΚΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ.................. ΠΡΟΕΔΡΟΣ , ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ: "ΑΜΠΕΛΩΝΕΣ ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΣΩΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ: "ΣΩΚΟΣ Α.Ε" ΔΗΛΩΝΩ
ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ : ΣΤΗΝ ΕΜΦΑΙΝΟΜΕΝΗ ΕΚΤΑΣΗ –ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:
Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α, ΤΑ ΟΡΙΑ ΥΠΕΔΕΙΧΘΗΣΑΝ ΑΠΟ ΕΜΕΝΑ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΥΛΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΟΡΘΑ.
Ο ΔΗΛΩΝ
ΑΜΠΕΛΩΝΕΣ ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΣΩΚΟΣ Α.Ε.
ΟΙΝΟΠΟΙΪΑ
ΕΡΥΘΡΕΣ ΑΤΤΙΚΗΣ 19008
ΤΗΛ.: 22630 62759 - FAX: 22630 62859
Α.Φ.Μ.: 092805039 - ΔΟΥ: ΘΗΒΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 67829/24/Β/09/03


ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ-ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ :
"ΑΜΠΕΛΩΝΕΣ-ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΣΩΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ"
ΜΕ ΤΟ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ: "ΣΩΚΟΣ Α.Ε."
ΕΡΓΟ:
ΑΡΣΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ , ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ Ο.Τ.235
ΜΕ ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΑΠΟ ΧΩΡΟ ΑΘΛΟΠΑΙΔΙΩΝ ΣΕ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ
ΣΤΙΣ ΕΡΥΘΡΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΝΔΡΑΣ-ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ
ΘΕΣΗ:
Ο.Τ 235 -ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΟΠΑΙΔΙΩΝ -ΟΔΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΕΡΥΘΡΕΣ-ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΝΔΡΑΣ -ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΑΝΑΣΤ.ΑΘ.ΡΕΝΔΟΥΜΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
(ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΡΟΣ ΑΡΣΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Α1
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΙΟΣ 2012
ΣΦΡΑΓΙΔΑ:
ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΕΡΥΘΡΩΝ ,ΚΛ.: 1/2000
Ο.Τ 234
Ο.Τ 205
ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, ΠΛ.: 10.00 Μ